תקנות התכנון והבניה (דיווח על בניה שלא כדין), תשמ"ח-1987

תוכן ענינים

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [Go](#h1) | דיווח של ועדה מקומית | סעיף 1 |
| [Go](#h2) | דיווח של ועדה מחוזית | סעיף 2 |
| [Go](#h3) | דיווח על פי דרישה מיוחדת | סעיף 3 |
| [Go](#h4) | דיווח על אי-ביצוע בניה שלא כדין | סעיף 4 |
| [Go](#h5) | תחילה | סעיף 5 |

תקנות התכנון והבניה (דיווח על בניה שלא כדין), תשמ"ח-1987

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה, אני מתקין תקנות אלה:

1. (א) אחת לחודש ידווח יושב-ראש ועדה מקומית ליושב-ראש הועדה המחוזית שבתחום סמכותה מצויה הועדה, על בניה שלא כדין שנעשתה במרחב התכנון המקומי, במקומות שלפי התכניות החלות עליהן אסורה הבניה.

דיווח של ועדה מקומית

(ב) הדיווח האמור בתקנת משנה (א) יכלול פרטים אלה:

(1) זיהוי המקום;

(2) סוג הבניה, מועד ביצועה המשוער, ומועד גילויה;

(3) היקף הבניה והשלב שבו היא נמצאת;

(4) הטיפול המינהלי והמשפטי בבניה ובאחראים לה.

2. יושב ראש ועדה מחוזית –

דיווח של ועדה מחוזית

(1) יעביר אחת לחודש את הדיווחים שנתקבלו מאת הועדות המקומיות שבמחוז לשר הפנים או למי שהשר הסמיכו לכך (להלן – השר);

(2) ידווח אחת לחודש לשר על בניה שלא כדין שנעשתה בתחום המחוז במקומות שבהם הבניה אסורה לפי התכניות החלות בהן; דיווח כאמור יכלול את הפרטים הנקובים בתקנה 1(ב).

3. (א) בנוסף לאמור בתקנות 1 ו-2 –

דיווח על פי דרישה מיוחדת

(1) רשאי יושב ראש ועדה מחוזית לדרוש מיושב ראש ועדה מקומית דיווח על בניה שלא כדין שנעשתה במרחב התכנון המקומי לגבי מקומות ובמועדים שיפורטו בדרישה;

(2) רשאי השר לדרוש מיושב ראש ועדה מחוזית דיווח על בניה שלא כדין שנעשתה במחוז לגבי מקומות ובמועדים שיפורטו בדרישה.

(ב) דיווח כאמור בתקנה זו יכלול את הפרטים הנקובים בתקנה 1(ב).

4. לא בוצעה בניה שלא כדין במחוז, או במרחב תכנון מקומי, לפי הענין, ישא הדיווח את המלים "לא בוצעה בניה שלא כדין", וייערך וישלח לפי תקנות אלה אף אם לא בוצעה כל בניה שהיא שלא כדין.

דיווח על אי-ביצוע בניה שלא כדין

5. תחילתן של תקנות אלה שלושים ימים מיום פרסומן.

תחילה

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | יצחק שמיר  ראש הממשלה ושר הפנים |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |